



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Osijek

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

TVORNICA AUTOMOBILSKIH DIJELOVA I OPREME,
BELI MANASTIR

Osijek, veljača 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.2.	Upis u sudski registar	3
4.	REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	3
4.1.	Elaborat o procjeni vrijednosti Društva	3
4.2.	Stečaj	5
5.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	6
5.1.	Postupak pretvorbe	6
5.2.	Postupci privatizacije	6
6.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	6



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Osijek

Klasa: 041-03/01-01/986
Urbroj: 613-16-04-10

Osijek, 17. veljače 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA TVORNICA AUTOMOBILSKIH DIJELOVA I OPREME,
BELI MANASTIR

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03-pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Tvornica automobilskih dijelova i opreme, Beli Manastir.

Revizija je obavljena u razdoblju od 1. prosinca 2003. do 17. veljače 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI revizijski standardi (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće je nastalo od mehaničke radionice Belja za popravak poljoprivrednih strojeva, koja od 1970. proizvodi dijelove za vozila iz programa Industrije motornih vozil IMV, Novo Mesto te mijenja naziv u IMV-Tvornica servisne opreme Beli Manastir. Odlukom o osnivanju iz prosinca 1989. i dopunom odluke iz travnja 1990., društveno poduzeće Industrija motornih vozil IMV Novo Mesto p.o., osnovalo je u skladu sa Zakonom o poduzećima, dioničko društvo u društvenom vlasništvu Tvornicu automobilskih dijelova i opreme Beli Manastir d.d., Ivana Milutinovića 13 (dalje u tekstu: Društvo). Osnovni kapital iznosio je 3.492.000,- DEM, podijeljen na 3 492 dionice, nominalne vrijednosti jedne dionice 1.000,- DEM, u cijelosti u vlasništvu osnivača. Društvo je registrirano kod Okružnog privrednog suda u Osijeku rješenjem broj Fi-2392/90 od 4. rujna 1990. u registarskom ulošku 1-1686-00. Imalo je 379 zaposlenika, a osnovna djelatnost je proizvodnja automobilskih dijelova i opreme te pribora i opreme za cestovna motorna vozila. Početkom Domovinskog rata i okupacijom Baranje 138 zaposlenika napušta Baranju, a rješenjem povjerenika Vlade Republike Hrvatske za Općinu Beli Manastir, sjedište Društva privremeno je premješteno u Osijek.

U dokumentaciji nema podataka tko je u vrijeme provedbe postupka pretvorbe zastupao Društva niti koliko je bilo zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo po knjigovodstvenoj vrijednosti upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku rješenjem broj Tt-95/4685-2 od 23. svibnja 1996. Društvo posluje pod imenom Tvornica automobilskih dijelova i opreme d.d. Beli Manastir, a matični broj subjekta upisa je 030026064. Temeljni kapital Društva je 24.980.000,00 kn. Istim rješenjem Trgovačkog suda upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-01/1020-2 od 21. rujna 2001. upisano je otvaranje stečajnog postupka nad Društvom na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj IX-St-55/01-13 od 18. rujna 2001.

U razdoblju obuhvaćenom revizijom u sudski registar u dva navrata upisana je dopuna djelatnosti i promjena člana nadzornog odbora Društva.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Na temelju odredbi članka 1. i 2. Zakona o zabrani raspolaganja i preuzimanja sredstava određenih pravnih osoba na teritoriju Republike Hrvatske, odredbe članka 1. Uredbe o zabrani raspolaganja nekretninama na teritoriju Republike Hrvatske te odredbe članka 637. Zakona o trgovačkim društvima, Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) donio je 31. prosinca 1995. odluku o prijenosu svih vlasničkih prava nad Društvom, privremeno na Republiku Hrvatsku, po knjigovodstvenoj vrijednosti na dan 31. prosinca 1990. Temeljni kapital je utvrđen u iznosu 6.740.714,- DEM odnosno 24.980.000,00 kn na dan 31. prosinca 1995. (1,- DEM = 3,7059 kn). Sve dionice po iskazanoj knjigovodstvenoj vrijednosti temeljnog kapitala privremeno se prenose na Republiku Hrvatsku do zaključenja međudržavnog ugovora s Republikom Slovenijom. Odluka je donesena zbog zaštite interesa Republike Hrvatske i Republike Slovenije jer se imovina Društva nalazi na okupiranom području Republike Hrvatske.

Na temelju navedene odluke Fonda i odluke upravnog odbora Društva od 31. prosinca 1995. o odustajanju od moratorija na produženje roka za podnošenje potrebne dokumentacije u svrhu pretvorbe (u dokumentaciji nema podataka o sastavu upravnog odbora, niti odluke), skupština Društva donijela je 12. ožujka 1996. odluku o pretvorbi. Prema odluci, Društvo je predviđeno upisati u sudski registar kao dioničko društvo. Temeljni kapital iznosi 24.980.000,00 kn ili 6.740.714,- DEM, a sastoji se od knjigovodstvene vrijednosti Društva na dan 31. prosinca 1990. Sve dionice se privremeno prenose Fondu.

3.2. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar 23. svibnja 1996. s temeljnim kapitalom u iznosu 24.980.000,00 kn, a kao jedini dioničar upisan je Fond.

4. REVIZIJA POSTUPKA PRIVATIZACIJE

4.1. Elaborat o procjeni vrijednosti Društva

Na temelju ugovora zaključenog s Fondom, izrada elaborata o procjeni vrijednosti društva povjerena je društvu Croateh d.o.o. za savjetovanje i inženjering usluge osnivanja i razvoja poslovnih pothvata, Zagreb.

Prema elaboratu o procjeni vrijednosti imovine iz lipnja 1998., procjenu vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata obavio je Branko Senić, dipl. ing. građ., procjenu vrijednosti opreme Dubravko Bistričić, dipl. ing. i Vladimir Cuculić, dipl. ing., a procjenu vrijednosti drugih bilančnih pozicija drugi zaposlenici društva Croateh d.o.o. Zagreb.

Procjena vrijednosti obavljena je na dan 31. prosinca 1997. Kod procjene primijenjen je statički pristup, a korištene su metode procjene tržišne vrijednosti, odnosno ispravljene knjigovodstvene vrijednosti. Uz elaborat o procjeni priloženo je izvješće o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1997. koju je izradila revizorska tvrtka Kopun revizije d.o.o. Zagreb. Prema izvješću, provedenim postupkom nije se moglo za najveći dio stavaka, potvrditi zakonitost i realnost godišnjeg obračuna za 1997. zbog nedostatka dokumentacije.

Knjigovodstvena vrijednost Društva na dan 31. prosinca 1997., prema revidiranoj bilanci, bila je 629.904,00 kn, a procijenjena vrijednost 26.106.858,00 kn.

Vrijednost zemljišta procijenjena je na temelju podataka Porezne uprave, Ispostave Beli Manastir o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta i uvećana je za rentu i pripremu zemljišta.

Kod procjene vrijednosti građevinskih objekata utvrđena je nova vrijednost na temelju neto građevinske površine i cijene izgradnje m⁵ ekvivalentnog objekta i umanjena je zbog starosti i trošnosti objekta. Procijenjena je vrijednosti priključaka na komunalnu infrastrukturu i vanjskog uređenja na temelju stvarnih troškova te je dobivena procijenjena vrijednost objekta. U procjenu su uključene nekretnine za koje je Društvo imalo dokaze o vlasništvu i pravu korištenja. Kao dokaz priloženi su izvadci iz zemljišnih knjiga.

Tržišna vrijednost opreme utvrđena je na temelju nove nabavne vrijednosti jednake ili slične opreme koja je umanjena za godine korištenja i tehničko stanje opreme (način održavanja i tehnološka razina opreme).

Vrijednost zaliha procijenjena je po tržišnoj vrijednosti nakon obavljenog popisa. Potraživanja, druga imovina i obveze procijenjene su prema knjigovodstvenoj vrijednosti.

Elaborat o procjeni vrijednosti Društva dostavljen je Fondu 17. rujna 1998. Fond nije donio rješenje o privatizaciji nego je nad društvom u rujnu 2001. otvoren stečajni postupak.

4.2. Stečaj

Nad društvom je otvoren stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj IX-St-55/01-13 od 18. rujna 2001. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijelo je 19. travnja 2001. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek zbog duga na ime neplaćenog poreza u iznosu 139.279,64 kn. U postupku je utvrđeno da Društvo ima evidentirane neizmirene obveze u iznosu 2.133.735,21 kn, da je nesposobno za plaćanje i prezaduženo te su ostvareni razlozi za otvaranje stečaja.

Prema podacima iz bilance na dan otvaranja stečajnog postupka, Društvo je imalo imovinu u vrijednosti 2.470.382,72 kn, a odnosila se na građevinsko zemljište, poslovne zgrade, postrojenja i opremu, zalihe, potraživanja te novčana sredstva. Ukupne obveze Društva iznosile su 4.511.593,81 kn. Prema izvješću stečajnog upravitelja imovina Društva (nekretnine i strojnotehnička oprema) procijenjena je u iznosu 12.717.244,00 kn, a ukupno su priznate tražbine vjerovnika u iznosu 4.695.956,90 kn.

Društvo je u prosincu 1997. s društvom Sokol Šafranić i drugi Zagreb, zaključilo ugovor o pružanju usluga tjelesne zaštite osoba i imovine. Na temelju dane izjave o jamstvu, Fond je društvu Sokol Šafranić i drugi Zagreb, za obavljene usluge platio 1.083.342,74 kn. Odlukom upravnog odbora Fonda iz svibnja 2000. sredstva, koja su evidentirana kao dani krediti, opisana su u cijelosti.

Društvo je s Fondom zaključilo u veljači 1998. ugovor o zajmu za isplatu bruto plaća predsjedniku uprave Društva, koji je odobren u iznosu 176.089,06 kn. U travnju 1998. zaključen je ugovor o zajmu za nabavku opreme u iznosu 140.000,00 kn, a u travnju 2001. ugovor o kratkoročnom zajmu za plaćanje troškova revizije osnivanja u iznosu 14.227,15 kn. Fond je sva potraživanja po zaključenim ugovorima, uvećana za kamate, u iznosu 406.139,10 kn prijavio u stečaj.

Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Zagreb, preuzela je 31. srpnja 1996. potraživanja Privredne banke Zagreb d.d. prema Društvu kroz izvršenu sanaciju banke. Potraživanje je iznosilo 705.023,65 kn, odnosilo se na obračunane kamate po kreditu iz 1991. Odlukom uprave Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Zagreb, od 23. listopada 1998. potraživanje je otpisano u cijelosti.

U vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) stečaj nije bio završen, a Društvo u stečaju ne obavlja djelatnost i ima dva zaposlenika.

5. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Tvornica automobilskih dijelova i opreme, Beli Manastir.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih provedbenih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

5.1. Postupak pretvorbe

Na temelju odluke Fonda od 31. prosinca 1995. o prijenosu vlasničkih prava nad Društvom na Republiku Hrvatsku i odluke skupštine Društva od 12. ožujka 1996., društveno poduzeće Tvornica automobilskih dijelova i opreme, Beli Manastir, pretvoreno je u dioničko društvo po knjigovodstvenoj vrijednosti sa stanjem na dan 31. prosinca 1990. Temeljni kapital je iznosio 24.980.000,00 kn ili 6.740.714,- DEM, a sve dionice prenesene su Fondu.

5.2. Postupci privatizacije

Nakon završetka procesa mirne reintegracije, tijekom 1998. po nalogu Fonda obavljena je procjena vrijednosti Društva. Prema revidiranoj bilanci, knjigovodstvena vrijednost Društva na dan 31. prosinca 1997. iznosila je 629.904,00 kn, a procijenjena vrijednost je utvrđena u iznosu 26.106.858,00 kn. Fond nije donio rješenje o privatizaciji, nego je nad Društvom u rujnu 2001. otvoren stečajni postupak.

Nema podatka o broju zaposlenika u vrijeme pretvorbe, a u vrijeme otvaranja stečaja u rujnu 2001. Društvo je imalo dva zaposlenika.

S obzirom da je nad Društvom otvoren stečajni postupak, da Društvo u stečaju ne obavlja djelatnost te da ima dva zaposlenika, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

6. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 12. veljače 2004. zakonski predstavnik pravne osobe izjavljuje da u pretvorbi i privatizaciji nije sudjelovao, a da na Izvješće o obavljenoj reviziji nema primjedbi.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Osijek, Osijek Gundulićeva 16.

Ovlašteni državni revizori:

Željko Ravlić, dipl. oec.

Mirjana Džanko, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

**TVORNICA AUTOMOBILSKIH DIJELOVA I OPREME,
BELI MANASTIR**

1. Upravni odbor:

Vladimir Bahč, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

Andrej Bleiweis, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

Miran Verdel, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

Bojan Tomšič, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

Ivan Matić, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

2. Nadzorni odbor:

Janez Bombek, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

Jože Žlogar, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

Dušan Zrilić, od 26. lipnja 1990. nema podataka do kada

Marko Kvesić, predsjednik od 12. ožujka 1996. do 20. rujna 2001.

Antun Sebenji, od 12. ožujka 1996. do 20. rujna 2001.

Narcisa Vrbešić, od 12. ožujka 1996. do 20. kolovoza 1997.

Ivan Doboš, od 21. kolovoza 1997. do 20. rujna 2001.

3. Direktor ili uprava:

Jovo Stupar, direktor od 4. rujna 1990. nema podataka do kada

Vladimir Kedmenec, direktor od 13. ožujka 1996. do 20. rujna 2001.

Jozo Tadić, stečajni upravitelj od 21. rujna 2001.